

n. 2558/22 RG



**TRIBUNALE DI VICENZA**  
**- PRIMA SEZIONE CIVILE -**  
**Esecuzioni immobiliari**  
**- Verbale d'udienza -**

Oggi, 29.6.2023 ad ore 10,00 avanti al dott. Sonia Pantano, Giudice dell'esecuzione, sono comparsi, con le modalità di cui agli artt. 127 bis cpc e 196-duodecies disp.att. cpc, in videoconferenza mediante l'utilizzo dell'applicativo "Teams", per parte procedente, l'avv. \_\_\_\_\_ in sostituzione dell'avv. \_\_\_\_\_

Il giudice procede nel verificare la stabilità della connessione in particolare accertando come tutte le parti abbiano la possibilità di vedere e sentire.

Il giudice dà atto di avere identificato le parti e gli ausiliari collegati.

Le parti presenti affermano di accettare liberamente la metodologia di svolgimento di udienza mediante videoconferenza.

L'avv. \_\_\_\_\_, letta la comunicazione in data 19.6.2023 dell'IVG, chiede che il bene sia rimesso in vendita al prezzo base e che, in caso di mancata vendita, sia disposto un solo ulteriore esperimento con prezzo base ridotto del 50%.

Si riserva all'esito di valutare una richiesta di assegnazione diretta.

Il GE,

preso atto, dispone come da provvedimento in calce al verbale.

I procuratori delle parti dichiarano di aver partecipato all'udienza nel rispetto del contraddittorio e attestano che l'udienza tenuta secondo l'applicativo si è svolta regolarmente.

Del presente verbale viene data lettura alle parti.

*Verbale redatto e sottoscritto in formato telematico.*

Il giudice  
dott. Sonia Pantano

**ORDINANZA**

Il GE,

letta la comunicazione dell'IVG in data 19.6.2023,  
viste le richieste di parte procedente,  
dichiara la decadenza dall'aggiudicazione di Vera Srl,

**DISPONE**

l'acquisizione alla procedura della cauzione a titolo di multa, autorizzando IVG

al deposito della cauzione di € 10,10, al netto dei compensi spettanti all' Istituto stesso;

#### MANDA

All' IVG perché provveda alla vendita dei beni pignorati come descritti.

A parziale modifica delle condizioni di vendita previste dall'ordinanza in data 10.2.2023, autorizza IVG a fissare due nuovi esperimenti di vendita alle seguenti condizioni:

- primo esperimento al prezzo base pari a quello indicato nella valutazione dell'I.V.G.
- secondo esperimento con prezzo-base ridotto del 50%.

Fissa per la verifica dell'esito delle vendite l'udienza del 26.9.2023 ad ore 13,30.

- considerato che l'art. 127 bis c.p.c. prevede che il Giudice possa disporre lo svolgimento dell'udienza mediante collegamenti audiovisivi a distanza quando non sia richiesta la presenza di soggetti diversi dai difensori, dalle parti, dal Pubblico Ministero e degli ausiliari dei giudici;

#### DISPONE

che l'udienza già fissata per il giorno 26.9.2023 abbia svolgimento, per le parti e gli ausiliari, mediante collegamento da remoto.

#### AVVERTE

Le parti che all'udienza si potrà partecipare anche in presenza, nella stanza del GE, presso il Tribunale di Vicenza

#### AVVERTE

- che la partecipazione sarà consentita ai procuratori delle parti e agli ausiliari anche mediante collegamento alla stanza virtuale cliccando sul seguente collegamento ipertestuale

[link alla stanza virtuale dell'udienza](#)

- che, nel corso dell'udienza, il giudice adotterà i provvedimenti previsti dalla normativa vigente per la mancata comparizione delle parti previa verifica della regolare comunicazione di cancelleria del provvedimento di fissazione dell'udienza contenente il link di collegamento;
- che in caso di impedimento, il difensore ricorrerà preferibilmente alla nomina di un sostituto, al quale trasmetterà il presente provvedimento con il *link* attivo; ove non possibile, potrà essere richiesta la fissazione di una nuova udienza mediante istanza da depositarsi telematicamente;

- è onere del difensore trasmettere il presente provvedimento alla parte rappresentata, che sia autorizzata a comparire personalmente all'udienza, qualora intenda collegarsi da una postazione autonoma;

Il GE

Sonia Pantano

### **Brevi istruzioni operative per la partecipazione in video-conferenza.**

Il messaggio di invito a partecipare all'udienza è costituito dal *link* ipertestuale sopra riportato, attivando il quale verrà quindi chiesto di aprire l'applicazione *Teams* oppure di utilizzarla nella versione *web*; è necessario selezionare quest'ultima opzione (quand'anche sia già installata nel pc l'applicazione), previa impostazione quale *browser* predefinito di *Microsoft Edge* (che garantisce il corretto funzionamento audio e video). L'utilizzo di altri *browser* potrebbe determinare l'impossibilità di collegamento o difficoltà nella visualizzazione di tutte le persone collegate.

Si aprirà una maschera nella quale si potrà inserire (nel campo contrassegnato da "*immetti il nome*") il numero di RG del fascicolo, il cognome e il nome, senza far uso di abbreviazioni o di pseudonimi.

Nel caso di sostituti di udienza è necessario indicare il nome ed il cognome del difensore munito di procura, seguito dall'abbreviazione "sost".

Si raccomanda ai difensori ed alle parti di curare tempestivamente la predisposizione degli strumenti informatici (computer fisso o portatile o altra idonea periferica, mentre è assolutamente sconsigliato il cellulare), di munirsi di adeguato collegamento con la rete *internet*, tale da consentire la riproduzione di immagini e suoni provenienti dall'aula virtuale, nonché di videocamera e microfono idonei alla partecipazione all'udienza, che dovranno essere avviati tramite gli appositi pulsanti di *Teams* al momento del collegamento (di *default* potrebbero, all'accensione, risultare spenti).

Si evidenzia che, per motivi tecnici, è preferibile che le parti si colleghino con la stanza virtuale in prossimità dell'orario indicato, con qualche minuto di anticipo al fine di porre in essere le operazioni sopra indicate.

